

Дьячкова А.В.

Алтайский государственный технический университет им. И.И. Ползунова
Научный руководитель – В.Ю. Деминов, доцент

АРХИТЕКТУРНЫЙ ОБЛИК ГОРОДА БАРНАУЛА: НОВЫЕ ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ПРОЕКТЫ.

Архитектурный облик Барнаула быстро меняется. Зданиям в центре города становится всё теснее, они потянулись к небу. Среди старых домов поселяются новые. Архитекторы ищут нестандартные решения - придумывают изысканные силуэты, играют с этажностью и отделкой. Строительство по оригинальным проектам придаёт городу не только нарядный вид, но и острое ощущение современности.

Архитектурная мысль Барнаула в начале XXI век развивается активно и в русле современных тенденций. В новом генеральном плане Барнаула заложена одна из красивейших идей - строительство Обского бульвара. Он шагнёт от площади Советов через проспект Комсомольский и пойдёт к берегу реки Оби. Этой идее уже почти 100 лет. Она была обозначена ещё в планах дорволюционной Барнаульской городской Думы и потом развита в первом советском генплане 1937 года. К этому проекту возвращались с периодичностью примерно 20 лет. И вот только сейчас наконец готов проектный план. Здесь будут двухуровневые пешеходные дорожки, гостиница, жилой комплекс, а на центральной площади - "ладошке" бульвара - планируют построить большой храм.

Завершением этого пути к реке станет великолепная гранитная набережная с амфитеатром.

У Барнаула есть ещё один путь к реке. И этот проект пленяет своей красотой и грандиозностью. Он предполагает освоение правого берега реки Оби, точнее - застройку острова Помазкин. Здесь есть уникальная возможность прирасти новыми кварталами, которые станут визитной карточкой столицы края. Предусматривается размещение на острове административно-делового центра, киноконцертного комплекса, плавательного бассейна, крытого катка, спортивной арены, аквапарка, гостиницы, поликлиники, детского сада, боулинг-центра и много другого. Здесь смогут поселиться 165 тысяч жителей - почти треть нынешнего населения Барнаула.

Вернёмся к истокам - на берег реки Барнаулки. С этим историческим местом связана очень важная и как никогда нужная городу идея. Её суть в том, чтобы создать на территории бывшего сереброплавильного завода и нынешнего парка Центрального района музей под открытым небом, историко-развлекательный центр. Планируется отреставрировать оставшиеся здания сделать набережную в петербургском стиле. Историческая зона станет пешеходной. Соседство воссозданной и бережно хранимой истории с урбанистическими фантазиями XXI века сделает столицу Алтая не похожей ни на какой другой сибирский город.

Остров Помазкин. Площадка расположена в Центральном районе г. Барнаула на острове Помазкин и ограничена руслом реки Обь. Мостовой переход через реку Обь разделяет территорию на северную и южную части.

Площадь предполагаемой к застройке территории правого берега в естественных границах составляет 367 га. Планируемая площадь застройки первой очереди нового административно-торгового, производственного центра составляет 47,5 га.

Проект, ориентировочная стоимость первой очереди которого достигает 26 млрд. рублей, позволит обеспечить новым жильем более 20 тысяч человек.

Реализация проекта будет способствовать созданию транспортной развязки, позволит убрать огромные пробки с городских дорог. Жилой комплекс структурно состоящий из двух микрорайонов, планировочно объединен транспортной сетью и основными пешеходными направлениями. Сеть жилых улиц комплекса путем двухуровневой развязки органично увязана с Правобережным трактом и транспортной сетью центральной части города.

В данном проекте будут присутствовать: речной вокзал (существующий); пристань речного трамвая; гребной канал; элинг; городской пляж; центр парусного спорта; гостиница, конференц-зал, ресторан; спортивная арена с трибунами на 10 тыс. зрителей; крытый каток с искусственным льдом; плавательный бассейн с ванной 50*21м; спортивный универсальный зал; легкоатлетический манеж; спортивные плоскостные сооружения; аквапарк; автостоянка; боулинг-центр; административно-деловой центр, гостиница; зрелищный универсальный зал; киноконцертный комплекс; административно-жилое здание; поликлиника; учреждение обслуживания; общеобразовательная спортивная школа; спортивный зал; детский сад; паркинг.

Остров Побочень. Площадь территории, на которой планируется реализация проекта «Побочень», составит 245 га, в том числе площадь жилых микрорайонов — 61,1 га (пять микрорайонов), площадь зоны отдыха — 183,9 га, в том числе плоскостные сооружения и зеленые насаждения (172,9 га) и общественные здания (11 га).

Расчетные показатели: плотность населения — 450 чел./га; численность населения — 27 495 чел.; жилищная обеспеченность — 40 кв. м/чел.; жилой фонд — 1 099 800 кв. м; количество квартир — 10 183.

На проектируемой территории будут расположены следующие зоны: промышленные предприятия, объекты общественной, малоэтажной и многоэтажной застройки, детские учреждения, зеленые насаждения общего пользования, бульвары и пешеходные аллеи, защитное озеленение, а также пляжи. В состав архитектурного ансамбля войдут речной вокзал, административно-общественный комплекс, рестораны, кафе, бары, выставочный, торговый, торгово-развлекательный и досуговый центры, крытый бассейн, спортивный зал с искусственным льдом, универсальный спортивно-зрелищный и киноконцертный комплексы, аквапарк, крытая спортивная арена, гольф-клуб, спасательная и лодочная станции, детско-юношеская спортивная школа спортивно-туристический гостиничный комплекс, эспланада Обского

бульвара, яхт-клуб, автомобильные стоянки, пляж, поле для гольфа и открытые спортивные площадки.

Это центр города, привлекательная территория, выход к Оби, создание набережной, что очень важно для развития города и создания его нового облика, о котором мечтало не одно поколение проектировщиков и архитекторов.

Библиографический список

1. Ревякин В.С., Барнаул. Научно-справочный атлас / Под ред. Ревякина В. С.. — Барнаул: ПО Инжгеодезия, 2007. С. 23-34.

2. Скубневский В. А., Гончаров Ю. М. Города Западной Сибири . — Барнаул: 2008. С 203-211.

3. Скубневский В.А., Энциклопедия Барнаула / Под ред. Скубневского В. А.. — Барнаул: Изд-во АлтГУ, 2008. С. 432-444.

4. <http://www.barnaul.org/gorod/>